



# Algemene Vergadering

**Gemeentelijke KMO en Vrije Beroepen Raad**

**16 juni 2015**

**Het is niet nodig te hopen om te ondernemen,  
noch te slagen om te volharden.**

*Willem de Zwijger*

---



# Agenda

---

- 1. Verwelkoming – Dirk Martens, Voorzitter GKVR**
- 2. Dirk Bauwens, Burgemeester**
- 3. Werking GKVR – Dirk Martens, Voorzitter**
- 4. Heeft de fysieke winkel nog een toekomst ?  
Mw. Aline Julià**
- 5. Toekomstdrink**



# Werking GKVR

---

- **Doel GKVR :**
  - **Advies** verlenen ivm aangelegenheden in alle beleidsdomeinen die een invloed hebben op het ondernemen in de gemeente
    - op verzoek van de gemeente
    - op eigen initiatief
  - Zelf **initiatieven** ontwikkelen en **projecten** ondersteunen
- **Resultierend in:**
  - Leefbare gemeente
  - Kernversterkend beleid



# Initiatieven GKVR

---

- **Convenant Winkeliers Schilde en Schilmart**
  - RUP (Ruimtelijk Uitvoeringsplan) Turnhoutsebaan Oost
  - **Samenwerking** 3 partijen: Winkeliersvereniging Schilde, Schilmart, Gemeente
  - **Doel: toekomstvisie** uitwerken met **win-win** combinatie
    - KMO en Ambachten-zone ('maak'-bedrijven)
    - Grootschalige handel (> 1.0000 m2)
    - Detailhandel beschermen (bv. geen mode)



# Initiatieven GKVR

---

- **Pop-up Winkels**

- **Problematiek = leegstand winkelpanden**
- **Doel:**
  - Leegstand ombuigen ➡ aantrekkelijke omgeving
  - Aanvulling bestaande winkelaanbod
  - Eventueel definitieve vestiging
- **Private partner**
  - Marktonderzoek
  - Voorwaarden





# Initiatieven GKVR

---

- **Cadeaucheques Schilde – ‘s-Gravenwezel**

- **Bestaat + 5 jaar**
- **Oprichting rechtspersoonlijkheid ➡ VZW**
- **Verbeterde procedure**
  - **Centraal aanspreekpunt voor verdeling en opvolging**
  - **Kas : Elite Reklaam (ma-vr 9-17u)**
  - **Voldoende liquiditeiten ➡ garantie winkelier**
  - **Geen bijkomende kosten**
  - **Promotie : gemeenteblad + reclamebladen**





# Initiatieven GKVR

---

- **Bedrijvencentrum 's-Gravenwezel**
  - De Kaak – AD Delhaize
  - Doelgroep : starters / intellectuele beroepen
  - Werkgroep in schoot van GKVR
    - **Obstakels definiëren + opruimen**
    - **Initiële haalbaarheid:**
      - Site / infrastructuur
      - Finanties : kapitaal / cash-flow
      - Partners (Unizo / Voka / KMO-Portefeuille)
      - Rechtsvorm + organisatie



# Initiatieven GKVR

---

- **KMO Database en Webstek ([link](#))**
  - **Problematiek = wie doet wat in onze gemeente ?**
  - **KMO-database ➡ cloud-toepassing**
    - **Alle ondernemers met activiteit in de gemeente (650 +)**
    - **Enkel publiek beschikbare informatie**
    - **Geavanceerde beveiliging**
    - **Eenvoudig te gebruiken en bij te werken**
    - **Zoeken ➡ portaalsite**
    - **Communicatiemiddel ➡ Nieuwsflash (elektronisch)**





# Spreker

---

## Heeft de fysieke winkel nog een toekomst ?

**Mw. Aline Julià**

**Retail marketing en communicatie consultant**

**Lector aan Karel de Grote Hogeschool**

**Medewerker TV-programma's**

**“Werk aan de Winkel” en “Mijn Restaurant”**



# Bestuur GKVR

---

- **Voorzitter : Dirk Martens**
- **Ondervoorzitter : Johan De Bie**
- **Secretaris : Luc Vrelust**
- **Penningmeester : Roland Doclo**
- **Leden :**  
**Manuel Stuyts, Leo Fransen, Joris Pauwels, Lieve Pauwels,  
Lisbeth Eelen, Karen Tielens, Jozef De Blauwe, Cathérine  
Pochet**